

27/11/2024

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst : Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: 20664 | Grootschalige renovatie incl. nieuwbouw RJJI Den Hey-Acker

Beschrijving: In het kader van de voorbereiding van het project Grootschalige renovatie incl. nieuwbouw RJJI Den Hey-Acker is deze tweede marktconsultatie gestart. Het Rijksvastgoedbedrijf (hierna: RVB) voert dit project uit namens De Rijks Justitiële Jeugdinrichting (hierna: RJJI). De scope van het project betreft de uitbreiding en renovatie van de RJJI inclusief de buitenruimte. Het betreft een DB-contract met een onderhoudsfase tijdens de gehele looptijd van het DB-contract. De kwantitatieve getallen bij deze scope zijn als volgt: • De renovatie en nieuwbouw beslaat ca. 12.500 m2 bvo. • De huidige oppervlakte beslaat ca. 13.300 m2 bvo • Het sloop oppervlakte beslaat ca. 2.000 m2 bvo. • Het totale toekomstige oppervlakte ca. 17.500 m2 bvo. • Het terrein beslaat ca. 69.931 m2 bvo

Interne identificatiecode: 20664

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract : Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant(NL411)

Land: Nederland

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

## 3. Deel

### 3.1 Technische ID van het onderdeel:PAR-0000

Titel: 20664 | Grootschalige renovatie incl. nieuwbouw RJJI Den Hey-Acker

Beschrijving: In het kader van de voorbereiding van het project Grootschalige renovatie incl. nieuwbouw RJJI Den Hey-Acker is deze tweede marktconsultatie gestart. Het Rijksvastgoedbedrijf (hierna: RVB) voert dit project uit namens De Rijks Justitiële Jeugdinrichting (hierna: RJJI). De scope van het project betreft de uitbreiding en renovatie van de RJJI inclusief de buitenruimte.

Interne identificatiecode: 1

### 3.1.1 Doel

Aard van het contract : Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

### 3.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant(NL411)

Land: Nederland

### 3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

### 3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/359011> ,

### 3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

### 3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### 3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

## 8. Organisaties

### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Registratienummer: 552550970

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: Den Haag

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Contactpunt: RVB Inkoper

E-mail: [Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl)

Telefoon: +31 702140214  
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage  
Postadres: Prins Clauslaan 60  
Stad: 's-Gravenhage  
Postcode: 2595 AJ  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)  
Land: Nederland  
E-mail: [voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl](mailto:voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl)  
Telefoon: +31 883622200  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode

/versie van de aankondiging: 6a2aff8e-028f-45d9-80e6-b51b993dbd2a-01

Type formulier: Geplande opdracht

Type aankondiging: Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt

Verzenddatum van de aankondiging: 27/11/2024 15:31 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**

Vermoedelijke datum waarop een aankondiging van een opdracht in het kader van deze procedure zal worden bekendgemaakt: 13/12/2024